

平成22年3月
第20号

自治連だより

発行元 八千代市自治会連合会
代表者 齋藤勝廣
編集 八千代市自治会連合会
編集委員会

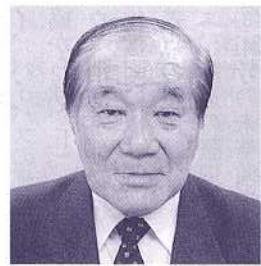
会長あつらひ

八千代市自治会連合会 齋藤 勝廣

八千代市自治会連合会会員の皆様、日頃の自治会活動に対し格段のご尽力を賜り、心より敬意を表すると共に厚く感謝申し上げます。自治会と致しましては近未来の市政について市政懇談会を開催し協議を重ねて参りました。

特に市内7ブロック毎に豊田市長はじめ、各部長の御参加を頂き市政懇談会を開催、各地区とも多くの自治会長の御参加により町内の様々な問題について活発な意見交換の場となりました。しかしながらこの要望についても予算が無いとのことで見送りになるケースが多くなつてしまつた事は残念でございましたが、しかし行政側と直接話し合いが出来たことは大変「意義」のあつたことではないでしょうか。このような場を設けながら少しでも要望したことについて改善されれば地域の発展向上となり町会長としての自覚、そして地元の信頼関係も生まれて参ります。

私共自治会連合会は今後とも住民と行政の太いパイプ役として行政に反映させるためにもより一層の熱意を以って取り組んで参ります。本年も旧に倍してのご支援、ご協力をよろしく御願ひ申し上げます。終わりに会員各位の益々のご多幸と、ご健勝を御祈念申し上げます。



講演会

八千代市自治会連合会・八千代市防犯組合連合会共催による講演会を来賓豊田市長、在原安全環境部次長、石井安全環境部次長のご臨席をいただき、両会長及び豊田市長の挨拶の後、次のとおり開催された。



日時 平成22年2月11日(木)午後2時から
場所 八千代市役所 第1・2会議室
講師 八千代警察署 生活安全課 佐藤元哉課長
演題 「平成21年における刑法犯の発生状況について」
講演要旨 本日は主に昨年の刑法犯認知件数をとりまとめたものを使います。千葉県下の刑法犯発生状況は平成14年に168,368件で全国では270万件と多く発生した。当時の警察庁はこの異常発生に危機感を持ち全国の警察署に号令した。警察力だ

けでは限界があることから市民の皆様のを借りることになった。自分の市は自分達で守るといふことで、意識の高揚を図ることにした。皆様には防犯パトロール等でお世話になっていきます。八千代市は平成15年の4,960件をピークに減少傾向にあつたが、20年2,971件で21年は前年を上回り3,190件であつた。パトロール隊を警察署生活安全課が市にも呼びかけ立ち上げた。平成15年は5隊が翌年12隊翌々年25隊で現在は32隊である。平成20年2,971件と21年3,190件を月別に

見ると1~4月までは前年を下回っていたものの、5月以降上回り、6月、7月、8月、10月が増加した。20年に比べ219件増の3,190件であつた。増加の要因としては乗車物盗(自動車、オートバイ、自転車)などの街頭犯罪が増加したことによるものであり、特に自転車盗が前年比350件増加した。自転車の増加が、そのま

ま増加につながつてい

る。その一方、空き巣などの侵入盗は減少している。

特徴と防犯対策
多く発生している場所としては集合住宅駐車場、月極駐車場、駅周辺及びイオン・イトーヨーカド周辺である。

自転車盗の馬蹄鍵は簡単に開けられる。傘カギと言つて傘の止め金で開けられる。また爪ヤスリでも開けられる。新基準の自転車の鍵はシリンドラ錠なので鍵を回さないと開けられない。ツーロックにするよう昨年の8月26日をツーロックのキャンペーンの日とした。ワイヤ錠等でツーロックの物は持つて行かれない。また、一寸の時

は多くはないが全国的にも増えている。個人が自動車等を欲しく盗むのではなく、背景には暴力団の資金源になったり、麻薬を購入するために盗んでいる。最近では事業所の物が狙われている。車種ではトヨタハイエースとかオデッセイ等が狙われる。場所的には集合住宅駐車場、月極駐車場も多く発生している。敷地内でも発生している。敷地内でも発生している。敷地内でも発生している。

車上狙いは部品狙いで特にカーナビが被害に遭っている。カーナビは外付けだけでなく純正部品も被害に遭っている。発生場所は集合住宅駐車場、月極駐車場及び大和田では一戸建住宅で被害に遭っている。防犯対策としては防犯機器を取り付ける。管理の行き届いた駐車場を選ぶ、また一戸建住宅ではセンサーライトを付けるなどの対策が必要である。車内には物を置かない事も大事である。ガラスを破られること

もある。シャッターを閉めるなど防犯対策をしっかりと行うことです。

侵入犯罪の状況
侵入犯罪には空き巣、忍び込み、居空き、事務所荒し及び出店荒し等があり全般的には減少している。空き巣は20年155件、21年は73件で前年比82件減少した。忍び込みは前年比24件の増加であった。高所でも鍵は閉める。1

件、因みに船橋市は74件発生している。21年は3件に減つた。これは市民の意識の高さであると思ひます。昨年10月11月に還付金詐欺があり、もう1件は所謂偽々詐欺である。手口は警察官、銀行協会等を名乗り「あなたの通帳が振り込め詐欺に使われています。キャッシュカードを取り替える必要があります。銀行協会の人がキャッシュカードを交換に行きます。手続きに必要なので暗証番号を教えてください。」等と犯人のだまし文句です。対策としては絶対に暗証番号は言わない。キャッシュカードや通帳を渡さない。すぐに110番することです。警察が暗証番号を聞くことはまずありません。

5/16
22年度自治会連合会総会のお知らせ
平成22年度の自治会連合会及び防犯組合連合会の総会は5月16日(日)八千代市役所内の会議室で行う予定です。

世界の氷コクボの
ロックアイス
小久保製氷冷蔵株式会社
千葉県八千代市村上1739-4 TEL.047-484-1169
ロックアイスは小久保製氷冷蔵の登録商標です。

りません。警察署としても刑法犯罪件数3000件以下に減らすよう努力しています。皆さんも自治会地域に戻って説明していただき、自転車・自動車等の防止対策を行っていただきたい。八千代台・勝田台地区はひたたくりが発生している、車道側にバックや荷物を持たないなど、ひたたくりは危険犯罪であるので防止に努めてほしい。本市は他市に比べて犯罪が多いわけではないが各地区で説明して防止してほしい。

交通事故の発生状況
市内の死亡事故は減少している。県下の死亡事故は197名で前年に比し16名減で10年連続して減少している。200件以下に抑えられた。昨年は全国7位、数年前はワースト4・3位であった。もともと順位を下げるよう努力していききたい。横断歩道を渡るときは左右を良く確認して渡る。夜間の場合は反射板とか腕章とかに蛍光材を付ける。と運転者から認識されやすい。黒い服装は事故の1つの要因になるので、明るい服装で事故を抑止してほしい。21年の事故要因の75%は安全運転義務違反の過失によるもの、次が信号無視である。歩行者も街を歩く時は蛍光チョッキを着用するな

各地区だより

大和田地区

大和田地区市政懇談会
2009年11月28日(土) 10時から下区公会堂にて実施

1. 市政

①町造りが運動公園中心になっていて街路そのものの景観が良くなっていると思えない、20年度の要望事項1①⑦を再度要望。
②大和田新田の住居表示の変更について
住んで良かったと思う街造りのため。
③八千代市の今後の環境を考え自転車専用道

どして一人ひとりが注意識したいものである。自転車事故等でも1件でも減らし、犯罪も減らし見守り隊等に時間を回して行きたいと考えています。22年1月は前年同月マイナス27件で減少傾向にある。また22年は3000件を下回りたいので、よろしくご協力をお願いします。

質疑応答
1. 質問 2月10日宮城県の石巻市で発生した少年による殺人事件は警察に相談していたと聞かされたが警察の対応はどうなのか。
答え 私も今日新聞で見たが経緯を良く見ないと申し上げられない。事件として警察が入れるのか。10回ほど警察に相談したそうだがストーカーとかDVは難しい。警察がコメントで「あやまりはなかった」と言っているように内情を良く調べないと軽々には言えない。被害届を提出されれば警察は動き易い。

2. 質問 自動車、バイク等が海外に売られると云うが輸出なので税関でチェックされるのではないか。
答え 最近は税関で厳しくナンバーまでチェックされるようになっていて。数年前までは高級車が狙われていたが今は盗難が減っている。厳しくチェックされているので、輸出出来なくなっている。

きるよう市主体の保険又は自治会単位で廉価(容易に加入出来る)な保険を業者に作成させ紹介する等の支援を。
⑦防犯灯の維持等について、各自治会での防犯灯の維持費が会の存亡を左右する負担増になっていきますが、現市長が全額負担について言及した時期もあつたとも聞いてますが現在の考えは。
2. 都市計画(特に道路について)
①大和田駅周辺の都市計画道路の現状と今後の見直しについて
②296号(成田街道)について。
ア、大和田駅から296号を横切つてゆりのき台への道路
イ、バイパスの延長(生協から緑が丘。
ウ、消防本部から八千代霊園に抜ける変則交差点の整備。
エ、歩道の整備。
③341号の未整備歩道
生協から八幡神社とおり、坂を下り右側にセブンイレブンのある交差点(信号機有り)を直進すると急に歩道がなくなってしまう箇所がある、その前後に病院が有り駐車している車があつたりして非常に危険です。この道路が完成したときからの懸案事項だと思つていますので早急に解決を。

3. その他の事項
①運動公園の不法居住者の退去命令を。
②習志野自衛隊の落下傘の降下訓練のヘリの騒音対策について。
③自治会回覧を各課で纏めて送付して欲しい。
④京成バラ園から緑が丘方面に向かう東葉高速鉄道側道の開通予定は。
以上が提出内容ですが、概ね懇切丁寧な回答でした。
回答については各自治会長に配布してあります各自自治会で報告をお願いします。

高津・緑が丘地区

高津・緑が丘地区市政懇談会
(1)市政、教育
①UR西八千代開発地の町名の募集・選定と決定の時期
小学校は22年4月開校予定。校名は「みどりが丘小学校」と決定した。
②那須グランド(緑が丘一丁目)地先の工業専用から準工業への用途変更の経緯について。
③「みどりの湯」跡地に31階建てマンションの建設について、地元説明がない。建設概要はどうなっているか。
回答 当該建築物について八千代市条例に基づき近隣の住民に説明をする事になっていて、未だのようであるので、建築について地域住民と協議するよう促したところである。概要 階数三二階、高さ一〇六m、室291個、駐車175台、設計施工熊谷組、着工21年10月、完成24年1月
説明会 10月24日(土) 場所 新木戸公民館 13:00~17:00
(2)道路・交通
①296号(成田街道)の歩道部を拡幅して、自転車通行の安全確保。
②3・3・19号(駅前線)と新木戸小前通りの十字路を「歩車分離」にして通学安全確保について。
③3・3・19号(駅前線)イオン前の中央分離帯に横断防止のフェンスを設置について。
回答 フェンスの設置を検討します。
④3・4・1号(上高野・新木戸線)の土地取用等の経過と開通時期(再)
⑤8・7・2号(大和田新田向山線)鉄道沿いバラ園方面の早期開通(再)

⑥自治会(西八千代つじヶ丘)前大通りのスピード制限標識の設置・路面マーク橙色の舗装を願いたい。
回答 速度標識5ヶ所(40h)設置されている。また横断歩道については要望箇所を設置する。その他カラー化・マーキング路面については基準があり難しい面がある。警察署と連携しながら検討する。
⑦高津東三丁目と四丁目の境界市道2ヶ所の交差点に横断歩道の線引きを願いたい。
⑧横断歩道の手前への停止線(足形)及び歩道の交差点に自転車の停止シート貼り付けの普及を願いたい。
回答 シートは12月2日要望箇所貼り付け完了。
(3)環境・安全
①学校の耐震補強、改修工事の進捗及び早期施工
回答 小学校は災害時の避難場所になっているので体育館の補強工事7校施工中です。21年度完成予定。高津中は既に完成。補修工事でトイレの改修及び雨漏れも一緒に施工しても良い事になっていて、校舎の補修は、この地区は南高津小、西高津小は23年度、高津中は24年度の予定。
②自衛隊の騒音調査結果と市の見解及び対応の経過(再)
回答 昨年測定結果



内外装タイル
環境にやさしい室内エコカラットタイル
室内クロス・その他張替工事

株式会社 佐藤タイル工業
佐藤 内装

〒276-0015 八千代市米本 2380-59
TEL 047 (488) 6412
FAX 047 (488) 6413

株式会社
アサヒパッケージ

代表取締役 **北村 巖**

〒276-0046
千葉県八千代市大和田新田 1095-13
TEL 047 (458) 1783
FAX 047 (458) 1883
kitamura@mainstream.co.jp

八千代で誕生。
おかげさまで、
千葉県を代表する
ハウスピルダーに
成長しました。

環境と癒しの新築二戸建住宅。
「アットホームタウン」広告をお楽しみに。

AHC

株式会社 **AHC アットホームセンター**
千葉県知事免許 第009998号 千葉県宅地建物取引業協会員
[社] 千葉県不動産取引協議会加盟 千葉県住宅建設協会加盟
千葉県八千代市八千代台東1-20-18

0120-666-39886

www.athome-center.com/

八千代台地区

八千代台地区市政懇談会

毎年恒例の市政懇談会は、市長以下各部署長の出席のもと昨年11月7日(土)、八千代台自治会館で開催されました。本年は次の四点を要望しての市政懇談会になりました。

- (1)京成実初寄りガードの改修
(2)八千代台南小池ビル前の道路の是正
(3)八千代台西地区の地番表示(数が少なく、汚れていて見にくい)
(4)駅西口ロータリー上の歩道橋のメンテナンス

回答は(1)に対しては、京成電鉄(株)と詳細な技術協議をしてあるが、難工事になり膨大な費用と土地収用が必要で、今の所めどが立たないとの事。

(2)に関しては「ビル・オーナー」との協議に入っており、12月中旬に一部手直しの工事から着手されるとの答え。(出っ張っていた柱4本が撤去され、通行の改善があった。)

(3)は、担当課において改善するとの事。(4)は、市において、既に計画立案し予算化もしてあるので21年度中には着工し、完了出来るとの事。当日会場では次のよ



旧野村グラウンドから駅方面の道路



実初寄り踏切の改修

うな質問がありました。「ここしばらくの市のまちづくりを見てみると、新たに開発している地域(東葉高速沿線)に力点と資金が注ぎ込まれ、京成沿線の地域は取り残されているように感じるが。」との問いに、豊田市長は、「決してそのような事は無い、八千代台地区を例に取れば十分とは言わないが、必要な事は可能な限り実施をさせてもらって来た。たとえば実初寄り踏切の改修も実施し終えた。旧野村グラウンドから駅方面の道路においては路盤整備および左折レーンを新設し、踏切周辺の渋滞を解消する事ができている。駅ロータリー歩道橋の改修も計画しており、他地域に比べても決して見劣りのない行政施策を取らせていただいている。」との力強い

答えをいただき閉会いたしました。また、市長より、東南区のまちづくりについて、東小学校和東第二小学校的統廃合について説明がありました。東小学校的の耐震計画に関連して、これまでにない全く新しいコンセプトの地域融合型の新体育館建設が22年度中に着工されるといふ明るい話をしていただきました。

勝田台地区

勝田台地区市政懇談会

平成21年11月1日(日)勝田台会館

- 1. 要請事項
(1)勝田台地区における生活環境の改善
(2)勝田台駅周辺における客引き、深夜歩道上での飲酒防止対策
(3)勝田台地区を環境美化条例の重点地区に指定
(4)店舗周辺の側溝清掃の義務付け
(5)街路樹の害虫消毒、または高木選定
(6)バス循環道路の銀杏根本の凹凸補修
(7)勝田川旧流路の早期埋め立て、およびミニ公園化
(8)勝田台五反目市道を通る学童の安全確保
(9)総合的交通安全対策の実施
(10)勝田台地区への大型車の進入防止
(11)制限速度を超える高速走行の抑制

- (3)信号無視、および一時停止違反の減少
(4)通り抜け道対策
(5)八千代高校から成田街道(国道296号線)につなぐ道路の線形改善、および道路幅の拡張
(6)中央公園の改修
(7)その他
(8)商店街地区のゴミの収集について
(9)勝田台地区に点在するテラスハウスの空家になつていいる所がスラム化している。総合的再開発は出来ないか。



2. 要請に対する市の回答(1)①客引きについては立ち入り調査を実施、違法店舗の取り締まりを強化。歩道上の飲酒防止対策としての法的規制は困難。交通妨害や近隣への迷惑行為は警察で対応してもらおう。②佐倉市、四街道市、千葉市、八千代市の4市の「4市協議会」で協議して行きたい。③歩道、側溝の早期設定は困難。④①②八千代警察署にお願している。大型車の進入、速度規制などは路面表示等で注意喚起する。⑤千葉県と協議した

勝田台桜祭り in八千高 3月27日(土) 1000-1400 八千代高校 (雨天時は勝田台小体育館) イベント: 鼓組、吹奏楽、チアダンス、テニス教室、キッズサッカー、食べ物模擬店、ゲーム、リサイクル品など

が、八千代高校のグラウンドの影響、京成軌道と架線との安全確保、利便性等の観点から対応を考えていく。(3)国のまちづくり交付金の活用により整備を行う予定。現在のところでは、22年度再整備を行なう予定で計画進行中。(4)街づくり再開発については色々な要望があるが、近隣地区の土地画整理が20年を経た来年度完成する。再開発は国、県、受益者の負担があり、住民の合意が必要。『勝田台桜まつり in八千高』今年開催する「夢半島千葉国体」のウエイトリフティング(八千代高校)のPRを兼ね、(チーバくんあそぼ)をテーマに沢山のイベントを3月27日開催いたします。どうぞ、皆様お誘い合わせの上、ご来場下さい。

12月21日、毎年恒例の役員と市長との対話集会を今年も開催致しました。当日は、豊田市長の市政における熱き思いを込めながらの市政運営や、市内各地区別の行政の現状等の説明と要望を受けていただけました。豊田市長の言葉では、各地の街作り等においても、財源不足で十分対応し切れていないが、必要な事業や実施すべき対応は確実に実行している。又、今後も実行して行くとの力強いお話しをいただけただけ有意義な対話集会とすることができました。

今回は、各地区の市政懇談会の報告が主体となっておりますが、どの地区も、なかなか満足の結果は出ていないのが現状のようです。しかし、これからは納得の行くまで必要な要望事項は要望し続けることも大事なことで最近のテレビのCMで「...っぱなし」はやめましょうなんてこともいわれてる昨今です、要望の出っぱなしは良くはないことでどう動いているかの検証も必要です。編集会議、各地区、大容量の要望事項(回答含む)が集まり、プラス自治連、防犯組合合同講演会の内容は、是非全文載せたいという意見もあり(実際は大幅にカット)、各地区の内容を要望事項(例外あり)のみの掲載という省略した編集となりました。今回も、広告の話があります。委員の中から「公平」でなくはない意見が出てきました。「自治連だより」はある意味「公」の機関紙だから広く一般に門戸をあけるべきという意見です。広告を是非掲載して欲しいという希望企業が続出したらどう対処したら良いのかなど「取らぬ狸の皮算用」的なことを考えながら、前号の編集後記で書いた住民の皆さんに又お叱りを受けたいことも考えなくては行けないのかなど「思いつくこと」を筆を置くことにします。

有限会社市川電気 代表 市川 洋三 〒276-0008 千葉県八千代市神久保 199-3 TEL (047) 488-2183 FAX (047) 488-2289 携帯 090-3233-0843

名物市場ラーメン 魚々市場 ランチ AM 11:00~14:00 居酒屋 PM 17:00~ラスト カラオケルーム有 お一人様 1,000円 休日 日曜、祝日 八千代市平戸 277-11 TEL 047-489-7388

社会福祉法人 ひこばえ 新木戸保育園 理事長 茂呂 利男 ☎276-0046 八千代市大和田新田 1060 Tel 047-450-4359 fax 047-458-7033

土地の測量 建物の登記 有限会社 内山測量事務所 内山土地家屋調査士事務所 八千代市大和田新田312 市役所隣 TEL (047) 483-3441 FAX (047) 483-3442